

建设先锋报

企业要闻

版 A1

以企业效益为中心 做好成本管理工作

□ 成本管理部 李晓洁

随着经济体系改革,建筑施工市场竞争日趋激烈,企业利润空间受到压缩,工程项目的成本管理变得越来越重要。项目成本管理是实现企业经济效益最大化的关键保证因素,是成本管理部的主要部门职责之一,做好成本管控工作,是部门工作开展的首要目标。

为加强对项目成本的全过程控制,成本部按项目分配人员,于今年9月派驻成本部造价员李晓洁专职负责克路德项目的成本控制工作。克路德项目分为多个单位工程,各部分独立开展工作,目前皆处于成本管理的初始阶段。成本管理部全力配合项目部工作,截止至11月底,已完成工作有:克路德改建劳务分包控制价编制(控制价约97万元)、克路德室外配套项目招标控制价编制(控制价约165万元)、克路德供配电工程招标控制价编制(控制价约461万元)、克路德1#办公楼及食堂改造工程招标控制价编制(控制价约360万元)。目前,克路德项目已稳步推进至新建水泵房的建设,克路德水泵房工程招标控制价编制已完成,项目部正在组织水泵房工程的公开招标相关事宜,成本管理部全程参与,力求做到对项目的全过程跟踪管控。

成本管理贯穿施工项目管理的全过程,像一双无形的手制约、影响、推动着施工项目的各项管理工作,完善成本管理制度,强化成本管理体系建设,是成本管理部较长一段时间内的工作重心,我们将不断加强工作力度,为公司高质量持续健康发展贡献力量!



公司完成三季度专项审计工作

□ 财务管理部 陈开东

11月底,应集团公司统一要求,为进一步促进公司内部程序的合理性和资源利用的有效性,以及确保公司各项规章制度与有关决议能够有效实施执行。徐州彭城联合会计师事务所工作人员对公司进行了第三季度的内部审计。

随着第三季度审计工作的开展,公司积极地配合审计工作,及时提供财务会计资料、招投标资料以及与审计内容有关电子数据。为更好地配合审计工作,公司各部门及项目部指定专门人员与审计组人员进行对接。

第三季度的内部审计工作结束后,审计组向公司相关对接人员及时提交本次审计的取证单。我公司高度重视本次审计取证中的相关问题,接下来将对相关问题进行逐条梳理,并迅速组织整改工作。

(上接 A2、A3 版中缝)水、电、气、讯、有线电视等行业工程建设项目;

4.其他特殊原因,经集团分管领导批准的。第十三条 有下列情形之一的项目可以采用单一来源采购:

- 1、需要采用不可替代专利、专有技术或只能从唯一供应商处采购的;
- 2、需向原中标人采购工程、货物或者服务,否则将影响项目建设的要求的;
- 3、属于国家、政府及相关部门,地区单一来源的水、电、气、有线电视等行业工程建设项目,不能采用其他方式招标采购的。
- 第十四条 采取单一来源方式采购的,采购

绽放青春 做新时代的追梦人

□ 园区开发部 朱荣

今年是我们伟大的祖国成立71周年,一路披荆斩棘、风雨兼程;同时也是改革开放42周年,坚持求真务实、砥砺前行。经历了70年的不懈奋斗、42年的改革开放,我国的综合国力迅速提升:西部开发、东北振兴、中部崛起;生产总值增速稳居世界第一,高速公路网总里程世界第一,全世界最大的基本医疗保障网建立、173项扶贫政策出台、一带一路建设促进世界各国的共同发展,推动了经济全球化进程……

从建国之初的百废待兴,到如今我国早已是世界第二大经济实体,发生的一系列翻天覆地的变化,表明我们的国家在共产党的正确领导下,前仆后继、继往开来,成功走出一条中国特色社会主义道路。现在,我们走在崭新的时代,正面临着前所未有的机遇和挑战。习近平总书记说:“青年兴则国家兴,青年强则国家强。青年一代有理想、有本领、有担当,国家就有前途,民族就有希望。”时代的责任赋予我们,对于我们而言,当不负青春,不负时代、不负人民,以主人翁的使命担当,与新时代同行,绽放青春,做新时代的追梦人。

做新时代的追梦人,当牢筑理想信念的根基。信念是人生的指南针,是人生的灯塔,唯有牢筑理想信念的根基,心灵才有了寄托。周恩来总理在年少时,就立下“为中华之崛起而读书”的远大志向,青年有大志,民族才有希望;青年有梦想,民族才有未来。作为新时代的追梦人,当立鸿鹄之志,筑信念之基,谋社稷之兴,把个人的梦想融入民族复兴的梦想之中,把个人价值至于社会核心价值之中。站在新的历史起点上,我们应坚定理想信念,聚合青春正能量,肩负起时代重任,为全面建成小康社会贡献自己的一份力量。

做新时代的追梦人,需要有坚持不懈的奋斗精神。“青春正当时,莫负好时光。”习近平总书记说:“新时代是奋斗者的时代。”我国新时代的画卷正在徐徐展开,为我们提供了更高更广阔的舞台。我国发展的70年历史经验告诉我们,发展的道路不会是一帆风顺的,而是“道阻且长”。新时代的我们当不忘初心,牢记使命,永不懈怠,艰苦奋斗,在这个新时代绽放青春光彩!

做新时代的追梦人,需要树立求真务实的作风。没有脚踏实地的行动,没有求真务实的作风,再远大的理想也只能是空谈妄想。新时代的我们在面临着大好机遇,只有做到知行合一才能把握住。“不驰于空想,不骛于虚声。”而惟以求求真务实的作风,脚踏实地干好当下工作,才能与时代同行;我们应从工作中微不足道的小事做起,一步一个脚印去积累经验,增长才干,在平凡的工作岗位上展现我们的风采。

时光易老,韶华易逝,我们应该把握当下,着眼未来,与时代同行,用今天的汗水去铸就通往明天坚实的路基。我相信,我们只要牢牢把握人生的航向、志存高远、不懈奋斗、脚踏实地,砥砺前行,就一定能在新时代书写人生华章,绽放青春光彩,让我们同做新时代的追梦人!

人成立由三人(含)以上的单数组成的谈判小组与供应商进行谈判,采购人与供应商应当在保证采购项目质量和双方商定合理价格的基础上进行采购。

第十五条 询价方式采购的,应当遵循下列程序:

成立询价小组。询价小组由三人(含)以上的单数组成,询价小组应当对采购项目的价格构成和评定成交的标准等事项作出规定。确定被询价的供应商名单。询价小组根据采购需求,从符合相应资格条件的供应商名单中确定不少于三家的供应商,并向其发出询价通知书让其报价。

追逐梦想

□ 工程管理部 孙宁

海阔凭鱼跃,天高任鸟飞。每个人都怀揣着一个属于自己的梦想。然而,什么是梦?什么又是梦想?梦是期待,而梦想是坚强!是你把飘渺的梦坚持作为自己理想的勇气和执著,是你对自己负责的最高境界。但扪心自问,我们有多少人能够成就自己心中最初的梦想?

我们的梦想,是一个简单的信念,是一份对自己未来与生命的责任。也许,是二三十岁的豪情壮志;也许,是青春期的迷茫与冲动;也许只是一份平淡的渴望,渴望掌声,渴望成功。无数的“可能”,无数的“希望”,因为我们的青春岁月充满奇迹,我们心中大大小小的梦,在生活的每一个角落里芬芳弥漫。

回想刚刚进入经发集团的时候,自己还只是一个怀揣梦想的热血青年,对单位的历史、只是停留在简介里,对施工行业的辛苦还停留在表面。看到单位办公室墙上挂满的各种荣誉和奖章,也只是由衷地感到敬佩,同时为自己能够成为这个大集体的一员而感到欣慰。几年的光阴,弹指一挥间,我用青春书写了四个大字:

追逐梦想。时间也让我由一个懵懂青年成为了如今独当一面的项目部经理。是经发集团给了我实现梦想的空间,是康嘉公司给了我实施抱负的平台。不会忘记领导提出的以钉钉子的精神抓好目标落实,争做行业的龙头和排头兵;要有“不积跬步,无以至千里”的脚踏实地干事精神的要求。所以,就算自己只是一名普通职工,在工作中也要时时刻刻严格要求自己,努力让自身成为一个技术全面、头脑灵活、善于学习、做事成熟稳重的合格员工。不管身在哪个项目,对待工作和生活都始终能够坚持模范带头作用,做到与同事互敬互爱、融洽相处,努力发挥个人才能,提高工作效率。服从领导安排,并始终坚持把单位利益、项目利益放在第一位,对工作一丝不苟,兢兢业业。努力为此个温馨的集体奉献自己的一份微薄之力。无论是在肃静的办公室,还是在喧嚣的工地,激昂的青春梦想最终都将沉淀成感恩的心情在这里驻足、扎根。跻身建筑施工行业,我不会去考虑我失去了什么,因为我得到了最为宝贵的经验,我没有辜负自己的青春,因为我正用汗水见证着成长,用奉献丈量着价值,拥有青春工程人在这片我们无限热爱的土地上创造着人生的奇迹,抒写着青春辉煌的篇章。

人生没有梦想就如飞机失去航标,船只失去灯塔,终将被社会所淘汰。但梦想总是随着思想的前进而改变的。碌碌无为是庸人所为,奋发图强是智者之举。展望未来,我信心百倍,昨天永远属于过去,但我们也可能忘记曾经的辉煌,我会继续发扬我们核地地工作者艰苦奋斗的优良品质,把自己的梦想和中国梦紧密相连。

文苑

询价。询价小组要求被询价的供应商一次报出不得更改的价格。

确定成交供应商。采购人根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。

采购的货物规格、标准统一、货源充足且价格变化幅度小的项目,可以通过电子网络销售平台(如阿里巴巴、京东、天猫、苏宁易购、国美、淘宝等)采用询价方式采购,询价结果截图打印。

第四十四条 无法律或行业规定的其他咨询服务类、物资采购类等项目可参照本办法实施。第四十五条 本办法由审计风控部解释。

关于做好2020年度年终财务决算工作的通知

为全面、及时、准确地反映企业本年度的财务收支、经济运行情况,做好年终财务决算工作,确保会计信息完整、准确、及时,并按照规定要求报送年度财务决算报告,现将有关事项通知如下:

- 一、报销业务
1、12月25日(周五)起原则上停止办理员工新增借款业务。
2、12月25日(周五)后停止办理报销业务,当年内需要报销的费用希望大家尽早报销。
3、当年票据当年报销,逾期不报视为自动放弃。12月25日(周五)以后发生的票据可在2020年12月30日(周三)前将审批好的单据报备至财务部。
- 二、个人借款清理
请有借款的同事于12月25日前归还,如因特殊原因不能按时归还借款的,需写明原因,以书面形式报各控股子公司负责人,分管领导批准后,于12月30日前报备财务部;需要再借支备用金的同事,请归还后于2021年1月1日重新走借款审批流程!
特此通知。

淮安经济技术开发区经济发展集团有限公司招标采购管理办法(暂行)(摘录)

第一条 本办法适用集团公司及其下属公司。淮安市康嘉实业有限公司承揽的施工项目的材料采购、劳务分包、工程分包,淮安市嘉怡物业管理有限公司承揽的物业维修工程的分包,可以参照本办法制定招采实施办法,报集团公司审计风控部备案。

第二条 本办法所称的招标采购项目是指《必须招标的工程项目规定》(发改委[2018]第16号令)额度以下的投资建设的工程、货物、服务类(包括投资咨询、招标代理、工程造价咨询、工程监理、工程勘察设计、评估类、审计类、销售代理类、营销广告类、物业服务类等)。符合《必须招标的工程项目规定》(发改委[2018]第16号令)要求的,按照现行法律法规及相关管理办法执行。

第三条 集团公司及其下属公司办公用品及(下转 A2、A3 版中缝)

经开区人社局领导来我公司项目召开专题工作会议 △△保障农民工工资支付工作推进会在大同路小学项目部召开

11月20日,经开区关于保障农民工工资支付工作会议在我公司大同路小学项目部召开,区人社局副局长何井斌、质监站综合科科长陈晴、公司副总经理黎洵和新区地产、普杰睿思公司负责人参加会议。

何井斌表示,今年是《保障农民工工资支付条例》实行的第一年,企业要提前做好、监督好农民工工资的发放情况,2020年底要实现基本无拖欠的硬性工作目标。除此之外,何井斌提出三点要求:一是用人单位要依法按时足额支付农民工工资;二是国有企业项目及政府投资工程项目审批管理、资金监管和工程款(人工费)要按期足额拨付;三是工程建设领域落实农民工工资专用账户、施工总承包单位代发工资、农民工实名制管理等。

并进行批判和交流,给参会人员予以深刻警醒。大家积极踊跃说出自己的想法和建议,

确保杜绝拖欠农民工工资案件的发生。



公司与电信淮安开发区分局开展智慧工地平台应用交流

□ 工程管理部 肖凯

11月17日上午,中国电信淮安开发区电信局副局长张倩倩、高级政企客户经理畅晨等一行三人到公司开展智慧工地平台应用交流会,公司董事长陈毅出席交流会,工程管理部、综合管理部相关人员参加。

本次交流会的目的是相互了解智慧工地一体化平台的应用经验以及公司关于智慧工地平台应用的实际需求。

中国电信淮安开发区电信局副局长张倩倩为参会人员介绍了电信局在智慧工地一体化平台自编软件的优势,以及软件在文明施工监管、劳务实名制的考勘、施工现场各种危险源的动态监控以及跟政府部门的监管系统的无缝对接等多个“智慧应用”中的作用;她还指出,电信局除了在智慧自编软件有独特的优势外,在其他硬件方面还能为客户提供软件、硬件一体化服务,从而达到客户的高效、快速、简捷、安全的需求。

陈毅对中国电信淮安开发区电信局一行的到访表示欢迎。他指出,康嘉公司在智慧工地建设方面也取得了一定的成绩,东湖嘉景二期项目今年作为全省为数不多的二级施工企业顺利获得了“智慧工地”称号,但是这仍然离我们企业自身的发展和需求有着不小的差距。公司下一步将重点在劳务实名制考勤、安全文明施工以及现场各种危险源的动态管控等方面加大“智慧应用”的投入。最后双方表示要进一步加强交流与合作。



公司召开11月份月度工作例会

□ 综合管理部 张涵宁

11月30日,公司召开月度工作例会,全面总结11月工作开展情况,重点部署12月份工作重点,公司领导班子、各部室、项目部负责人参加了会议。

会上,御景天成、韩资工业园、东湖嘉景、甬临、大同路、克路德项目部对各项建设进度及本年度目标责任状完成情况进行了汇报,各职能部室汇报了11月份的重点工作开展情况、12月份的工作计划及本年度目标工作完成情况,副总经理黎洵对分管的部室、项目部逐一进行分析点评,指出问题并提出要求。

总经理赵权要求,一是各部室、项目部要对照年度目标责任状逐项进行查漏补缺,做好全年工作回头看,要求各责任部门着手年度考核工作的各项准备,公司内部各个环节需明确工作任务,积极沟通配合,共同攻坚克难,同时全力与外部做好交流协调,力争各项工作至臻完善;二是各项目部梳理项目进度,为年度目标考核工作准备各项佐证材料;三是由综合管理部牵头与各项目于12月底签订2021年度目标责任状;四是重申招标采购管理工作规范,尤其是做好相关保密工作。

董事长陈毅在听取了各负责人的工作汇报后,逐一点评了各部门工作中存在的问题,明确近期工作重点和方向,并提出具体工作要求。2020年公司各项管理工作逐步制度化、规范化、流程化,未来还需进一步完善和提高,就做好“总结2020年,谋划2021年”的相关工作,各部门、项目部要深入思考,

公司受邀参加建筑业 P20 峰会

11月18日—20日,由中国建筑业协会、中国市政工程协会指导,杭州新中大科技股份有限公司主办,各协会支持的“P20中国建造(2020)管理峰会”在广州隆重举行。来自全国建筑行业的协会领导、专家学者、企业代表千余人齐聚广州,围绕“数智建造管理先行”的会议主题,共议建筑行业数智发展之道,探讨管理升级方略。我公司积极参与,总经理赵权领相关部门同志到会交流。

近期重点工作要加快落实。一是全面迎接各项年度考核,对照指标逐一过细,责任到人;二是按照集团新修订的招标采购管理办法,调整公司内部相关管理制度,与集团审计风控部做好对接;三是提前做好资金筹措相应的计划安排,各部门、项目部做好2021年资金预算,12月25日前列出全年资金计划;四是工程管理部牵头开展冬季施工安全生产专项检查工作;五是园区开发部本周内完成签订大同路小学项目租赁协议;六是东湖嘉景完成倒排施工进度计划,抢抓施工节点,确保明年交付;七是各职能部门进一步细化完善部门职能;八是工程管理部牵头草拟项目部管理人员执业规范;九是综合管理部近期出台员工待岗、辞退管理规定;十是财务部统筹往来账清理工作,各项目春节前必须完成收缴工作。



集团纪委办公室来我公司项目开展廉洁共建前期走访调研

11月3日下午，经发集团纪委书记（监察专员）丁康组织纪委办公室全体成员赴我公司大同路小学项目现场开展廉洁共建活动前期调研。

在现场，丁书记与相关负责人就项目进展情况、工作纪律、廉洁文化建设等问题进行深入探讨。丁书记表示，工程项目建设历来是廉洁风险防控的关键领域，也是易发腐败案件的重要环节，要加强廉洁文化进工地的宣传力度，确保工程建设项目阳光、廉洁运行。要着力以廉洁共建作为深化工程建设专项治理和预防职务犯罪工作的有效载体，不断完善双方廉洁沟通交流和相互监督检查的协作机制。大力营造“廉荣贪耻”的良好风尚，防止“工程建起来、干部倒下去”的问题发生，为打造精品工程、廉洁工地提供了强有力的纪律保障。



党支部认真组织学习警示教育系列读本《执纪者说—警钟长鸣》

为认真贯彻落实省委《关于推动警示教育常态化制度化实施意见》精神，持续增强全区党员干部和公职人员的纪律规矩意识、廉洁从政意识，营造风清气正的政治生态。在集团公司党委的统一部署下，公司党支部认真组织学习警示教育读本《执纪者说—警钟长鸣》。

通过组织学习，大家接受了一次生动深刻的警示教育，切实认识到反腐败斗争的严峻性和复杂性、长期性和艰巨性，严以用权、严以修身、严以律己的重要性。大家纷纷表示在今后的工作和生活中要坚定理想信念，不断

增强纪律意识、规矩意识，严格自我约束、自我管理，自觉抵制各种诱惑，真正做到“讲政治、强党性、严纪律、守规矩”，真正做到警钟长鸣、敬畏常在，以“关键少数”引领带动“绝大多数”，持续营造学党的氛围、严的氛围、干的氛围。

大家纷纷表示，将学习《读本》作为接受警示教育的重要内容，主动把《读本》所列举的典型案例与日常工作结合起来，充分运用好典型案例的警示教育作用。另外，认真学习《读本》知识，随时接受区纪委监委工委对学习掌握情况的抽查。

新的起点 新的进发

八年前的12月4日，习近平总书记主持召开政治局会议，审议通过关于改进工作作风、密切联系群众的八项规定。八年来，八项规定家喻户晓、深入人心，已经成为作风建设的代名词、全面从严治党的金色名片。

这八年，取信于民、赢得民心，厚植党执政的群众基础。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央率先垂范，以上率下，直面党内存在的种种问题和弊端，从制定和执行中央八项规定破题，严字当头、刀刃向内，开启了激浊扬清的作风之变，刹住了一些过去被认为不可能刹住的歪风邪气，党风政风焕然一新，党心民心为之一振。党的十九大之后，党中央又针对新情况新问题，审议通过《中共中央政治局贯彻落实中央八项规定实施细则》，巩固拓展作风建设成效，锲而不舍落实中央八项规定精神持续纠治形式主义、官僚主义、推动化风成俗、成为习惯。今年以来，截至10月31日，全国已累计查处违反中央八项规定精神问题105226起，批评教育帮助和处理152850人。

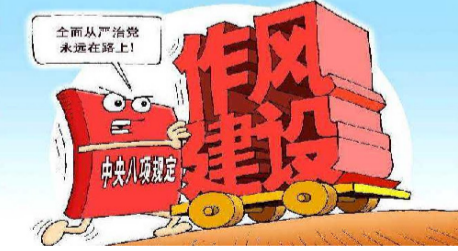
这八年，踏石留印、抓铁有痕，每年都有新招数，不断释放新信号，为夺取具有许多新的历史特点的伟大斗争新胜利提供了坚强保证。八年来，我们坚定不移落实中央八项规定精神，保持党同人民群众的血肉联系，为全面从严治党的源源动力。今年以来，面对突如其来的新冠肺炎疫情，面对决胜全面小康、决战脱贫攻坚的艰巨任务，各级党组织和广大党员干部不忘初心、牢记使命，扛起责任、经受考验，以更严作风、更实举措把党中央决策部署贯彻落实落地，毫不放松抓紧抓实抓细各项工作，交出合格答卷。这是对八年来作风建设的一次大检阅，也再次证明了对风建设的显著成效。

八年探索、八年坚持、八年积累，成绩来之不易，更需巩固拓展。回顾落实中央八项规定精

神八年的铿锵步伐，体察党风政风的深刻变化，我们愈发认识到，“四风”是阻碍党和国家事业发展的最大敌，要从讲政治的高度来审视和整治，不断增强整治“四风”实效。必须盯住具体人具体事，一个问题一个问题解决，一个领域一个领域推进。必须发扬钉钉子精神，一个节点一个节点抓，一锤接着一锤敲。必须践行群众路线，让群众成为监督公权力的主体。凡是群众反映强烈的问题都严肃认真对待，凡是损害群众利益的行为都坚决纠正。实践证明，只要真管真严、敢管敢严、长管长严，而不是管一阵放一阵、严一阵松一阵，就没有管不住的“四风”，没有除不掉的积弊。

逆水行舟用力撑，一篙松劲退千寻。总体看，“四风”蔓延势头得到有效遏制，但“病原体”尚未根除，纠治“四风”仍然在路上，必须扭住落实中央八项规定精神不放，坚持“三不”一体推进、标本兼治，与时俱进、驰而不息。对餐饮浪费等行为长期监督，对享乐主义、奢靡之风等歪风陋习露头就打，对形式主义、官僚主义准确画像、抓住本质、时刻防范，对顶风违纪行为严肃查处、健全制度机制，对反复出现、普遍发生的问题，研究分析症结所在，提出意见建议，推动相关部门完善制度、优化治理。坚持纠“四风”树新风并举，教育引导党员干部带头弘扬伟大抗疫精神，自觉践行“三严三实”，做到廉洁修身、廉洁齐家。

八周年，是启航新征程、扬帆出发的再动员。我们如期完成了新时代脱贫攻坚目标任务，即将开启全面建设社会主义现代化国家新征程。站在新的起点，面对新的挑战，我们要保持定力、寸步不让，持续在常和长、严和实、深和细上下功夫，不敢、不能、不想一体推进，把八项规定这个金色名片擦得更亮！（摘自中国纪检监察报 文/李志勇）



中央纪委国家监委公开曝光四起违反中央八项规定精神典型问题

日前，中央纪委国家监委对4起违反中央八项规定精神典型问题进行公开曝光。现转发有关内容。请广大党员、员工认真学习领会通报精神，严守纪律底线，筑牢廉洁防线。

这4起典型问题是：浙江省杭州市萧山区卫生健康局原党委委员、副局长李侃违规收受可能影响公正执行公务的礼品和消费卡、违规接受宴请等问题。2015年至2020年1月，李侃多次在中秋、国庆等节日期间收受该局及下属单位工作人员6人所送的礼品、消费卡、“烟票”等财物，共计价值4.25万元；多次接受管理服务对象宴请。李侃还存在其他违纪行为，受到留党察看一年、政务撤职处分，并被收缴违纪所得。

中国农业银行山西分行忻州市宁武县支行原行长周文喜违规操办女儿婚宴问题。2019年8月，周文喜按单位有关规定向组织申报拟为其女儿举办婚宴15桌。周文喜在操办女儿婚宴过程中，除按申报举办婚宴外，还于事前安排5桌宴请，事后又于中秋前夕安排3桌宴请。其间，周文喜违规收受本单位员工84人礼金共计3.52万元。周文喜受到党内严重警告处分，违规收受礼金予以退回。

甘肃省定西市水文局局长邓居礼公车私用问题。2018年至2019年，邓居礼利用赴靖远县等地基层水文站检查工作时机，3次驾驶公务用车前往会宁探亲；2019年国庆节假期期间，先后7次驾驶公务用车办理个人事务。邓居礼受到党内警告处分。

吉林省长春市人防防空办公室原党组书记、主任战国立等人违规发放津补贴问题。2016年12月至2018年12月，长春市人防办违规采取“全员、等额”方式发放“人防进洞补助”，市人防办机关共发放42.26万元。战国立和市人防办原党组成员副主任袁家春对此负领导责任，分别受到党内警告处分，其他相关责任人受到相应处理。

中央纪委国家监委指出，之所以对典型案例进行通报曝光，目的是教育提醒广大党员干部始终绷紧作风建设这根弦，知敬畏、守纪律，自觉抵制享乐奢靡歪风。上述4起案例，涉及违规吃喝、违规收受礼品礼金、违规发放津补贴、违规使用公车、违规操办婚宴、违规公款旅游等多种情形，都是节日期间容易发生的踩线违纪红线的突出问题。以上受处分的干部，有的顶风违纪，有的心存侥幸，但最终均受到严肃处理，再次释放了执纪必严、违纪必究的强烈信号，进一步印证中央八项规定精神是长期有效的铁规矩、硬杠杠，必须保持定力。（下转 A3 版）



（上接 A1、A4 版中缝）固定资产招标采购参照《行政办公用品采购管理制度》、《关于办公用品采购流程的修订》文件执行。

第四条 集团公司及下属公司应采用集团电子化招采平台开展招标采购工作，招标应在集团公司开、评标室进行。招采平台与“中国招标投标网”建立链接，实现招标公告和公示信息的同步发布。

第九条 集团公司及其下属公司的工程货物、服务等项目，应优先选择且可以直接发包给集团公司内具备相应资质条件或具备实施能力的下属公司。

第十条 招标采购项目符合以下标准之一的，采用以下方式：

服务类：单项合同估算价 50-100 万元(不含)采用公开招标，10-50 万元(不含)采用邀请招标；

货物设备类：单项合同估算价在 100-200 万元(不含)采用公开招标，10-100 万元(不含)采用邀请招标；

建设工程类：单项合同估算价在 200-400 万元(不含)采用公开招标，10-200 万元(不含)采用邀请招标；

0.5-10 万元(不含)工程施工、货物、服务等项目，经分管领导批准后采购人自行询价采购，0.5 万元(不含)以下的项目采购人直接采购。

第十一条 有下列情形之一，且经分管领导批准的可以采用直接发包方式：

1、单项合同价估算价在 30 万以下的紧急维修工程；

2、需紧急实施的重点投资项目，采购单项合同估算价在 30 万以下的可行性研究报告、风险评估、资产评估、财务审计等服务；

3、工程建设项目工期要求紧急立即开工建设，采购单项合同估算价在 50 万以下的勘察、规划方案设计服务、工程前期进场施工业务(如临时围墙、土地整理、临时设施、临时水电等)；

4、招标两次流标的。

第十二条 有下列情形之一的项目可以采用邀请招标：

1、项目技术复杂或有特殊要求，或者受自然地域环境限制，只有少量潜在投标人可供选择的；

2、采用公开招标所需时间不能满足项目需要的；

3、属于国家相关部门垄断（下转 A4 版）

公司领导前往各项目进行调研

11月16日下午，公司董事长陈毅到大同路小学、东湖嘉景、甬临厂房项目调研，园区开发区负责人朱荣陪同。

陈毅一行实地查看了项目建设进度，询问了规划设计、工程建设等情况，并进一步了解下一步施工任务安排后，对项目前期取得的成绩给予了肯定。同时提出要求：项目建设，既速度要“快”、质量也要“高”，既要护环境，

也要保进度。在抓好安全、质量、文明施工管理的前提下，确保各节点工期目标如期实现。为公司在建筑市场树立起良好的信誉和形象，也为后续施工任务打下坚实的基础。

项目部表示将严格按照集团公司和公司的要求，合理组织、精心部署，继续努力做好各项工作，圆满完成各项任务目标，交上一份满意的答卷。

甬临厂房主体验收顺利通过

甬临项目部 蒋金荣

11月25日下午，甬临厂房主体验收在建设方组织下，建设、设计、监理、施工各方责任主体负责人参加，政府主管部门参与，经现场实体检查验收，对图纸、资料和试验报告等内容进行检查。最终对甬临厂房三个分部主体一致评定为合格，已顺利通过主体验收。

甬临厂房项目于7月份正式开工以来，经过项目部和班组相互紧密配合近4个多月的时间。克服7、8月份多雨和9月份高温等不

利天气的影响，不畏艰难，做好各方面应急预案，抓好安全工作的同时，抓生产，抢进度。钢结构厂房及水泵房和开关站如期完成初期施工任务。现钢结构厂房、水泵房、开关站已成功完成主体验收。

甬临厂房项目计划在年底完成竣工验收，在还剩下时间里，甬临项目部在公司的领导下，项目部全体员工将继续一如既往的抓好安全工作，同时抓质量，抓进度，完成竣工验收。

排除万难 抓紧建设——东湖嘉景项目已解决高压线对施工的影响

东湖嘉景项目部 朱徐栋

正冬时节，东湖嘉景二期工程已全面启动，在我标段的建设战线上，到处都是繁忙紧张的施工景象。

东湖嘉景二期 A9、C9、A10、C10 栋因高压线问题，经过 2 个月紧张工作，终于将高压线问题解决，每项工程进度有序。

随着天气转凉，正值工程建设的黄金时期。而我项目部也厉兵秣马，掀起新一轮的建设高潮，争取在 12 月中旬达到预售要求。

在安全文明施工管理上始终坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，要求参建各方高度重视必将安全放在首位，务必把责任落实到实处，细而又细，落实各项防范应对措施，安全工作是一切工作的前提及大方向，不可动摇。

在扬尘控制控制方面，定时开启喷淋防尘，道路及时清理，落实现场禁烟，指定地点吸烟。塔吊喷淋按要求已全部安装到位，落实现场扬尘严格管控。

人员安全教育做到每日开展班前安全教

育，技术交底，落实现场教育到人，交底到人。为稳步开展施工工作打下坚实基础。

在质量质量管理上原材料质量控制，从源头抓起，所有材料进场前均要求进行检验，对检验不合格的材料一律不得进场使用，对照相关要求，严把原材料质量关；施工质量控制，做好各项工序的技术交底工作，设置质量控制点，明确难点解决措施，运用科学的质量控制方法，实施项目质量有效控制，强化交接工作方式，实施挂牌施工。

另外，项目部始终把“践行工匠精神，打造建筑精品”作为建筑施工的主基调，扎实推进，切实把工程建设成为优质工程、廉洁工程，将用实际行动创造美好。相信在各参建单位的齐心协力下，东湖嘉景二期项目一定能如期如期圆满完工，确保建设单位的预售不受影响。



大同路小学项目认真开展安全教育

近日为提高施工人员的安全意识和安全素质，最大限度地消除身边的事故隐患，遏制安全事故发生，促进项目顺利进行。大同路小学项目部组织进场施工人员开展安全教育学习。

此次安全教育学习主要从防火安全技术、劳动纪律、机械设备、脚手架施工、施工临时用电、冬季施工、宿舍管理制度、塔吊操作、项目安全管理办法等九个方面的规章制度，并结合本项目的工程施工特点有针对性地介绍分析了项目主要危险源及主要预防措施，在学习中还根据所讲内容不时穿插经典案例，用鲜明的案例和惨痛的教训教育大家安全管理无小事，强调安全管理渗透于项目管理的各个环节，安全卡控是项目每名管理人员义不容辞的责任。

项目部安全负责人强调，要全面落实“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，切实搞好施工现场安全管理工作，认真做好从业人员特别是农民工的安全培训工作，将安全培训作为项目部职工夜校的重要内容，使安全培训工作常态化、制度化，进行自上而下、各层面和全方位的安全培训。

通过这一系列的安全教育学习，使大同路小学项目形成了“人人重视安全，个个遵守规章制度”的良好氛围，为安全生产奠定了坚实基础，牢牢绷紧安全之弦，狠抓落实，真正做到安全与生产齐抓共管，

为工程顺利进行保驾护航。



（上接 A2 版）中央纪委国家监委强调，广大党员干部要提高政治站位，增强斗争精神，以自我革命的决心，切实增强落实中央八项规定精神、纠治“四风”的思想自觉、政治自觉和行动自觉。各级纪检监察机关要继续坚守重要节点、紧盯薄弱环节，针对节日期间易发的违规吃喝、餐饮浪费等突出问题，加强监督检查，严查快处、决不放过。有力有效履行监督基本职责、第一职责，做实做细日常监督，抓早抓小，对苗头性倾向性问题见微知著、及时防治。聚焦重点对象、重点部位环节强化监督检查，有什么问题就解决什么问题，什么问题突出就集中整治什么问题。持续推动制度建设，加强制度执行情况监督检查，切实把制度优势转化为治理效能。强化责任担当，认真落实监督责任，压实党委（党组）主体责任，督促职能部门履行监管职能，为不断夺取具有许多新的历史特点的伟大斗争新胜利提供坚强的作风保证。